

Bericht aus der Sitzung des Gemeinderats vom 06.12.2019

auch online auf www.bodnegg.de, Menüpunkt Rathaus, Unterpunkt Gemeinderat, Unterlagen/Termine

1. Bekanntgabe der in nicht öffentlicher Sitzung gefassten Beschlüsse

In der vergangenen nicht-öffentlichen Sitzung vom 08.11.2019 wurden keine Beschlüsse gefasst.

2. Bürgerfragestunde

Ein Zuhörer merkt an, dass in den Urnenstelen auf dem Friedhof nur noch eine Urnenkammer verfügbar ist und erkundigt sich, ob weitere Urnenkammern vorgesehen sind.

3. Kläranlage Bodnegg

- Einbau von Rührwerken im Pufferbecken

Das Pufferbecken der Kläranlage Bodnegg drosselt zum einen den Zulauf bei Regenwetter, um eine Überflutung der Kläranlage bei hohem Wasseraufkommen zu verhindern und dient außerdem dazu, Ablagerungen zu speichern. Da im Pufferbecken bisher keine Rührwerke eingebaut sind, entmischt sich das Abwasser, was zu ungleichmäßigen Kläranlagenbelastungen im Hinblick auf Schmutzfracht und Feststoffe führt und zeitaufwendige Reinigungsarbeiten im Pufferbecken nach sich zieht. Der Gemeinderat sprach sich bei einer Enthaltung mehrheitlich für den Einbau der Rührwerke und die Vergabe dieser Arbeiten zu einem Preis von 16.783,84 € an die Firma W&A Technologie GmbH, Wilhelm-Brielmayer-Straße 14, 88213 Ravensburg, aus.

4. Baugesuche

- a) Überdachung zwischen zwei Bestandsgebäuden für Brennholzlager, Flst. Nr. 331/3, Annahäusern
 - b) Anbau eines Heizraums für Holz- und Pelletheizung, Flst. Nr. 331/2. Annahäusern
- Den Baugesuchen a) und b) wurde einstimmig zugestimmt.

5. Wohngebiet „Hochstätt IV“

– Konkretisierung und Anpassung der Vergaberichtlinien für die Zuteilung von gemeindeeigenen Baugrundstücken zum vollen Wert und zum Höchstgebot im Bebauungsplanangebot „Hochstätt IV“

Die Grundstücke im Wohngebiet „Hochstätt IV“ werden gemäß der „Vergaberichtlinie zur Zuteilung von Grundstücken im Wohngebiet Hochstätt IV zum vollen Wert“ und der „Vergaberichtlinie im Wohngebiet Hochstätt IV gegen Höchstgebot“ verkauft. Diese Vergaberichtlinien hat der Gemeinderat in seiner Sitzung vom 12.04.2019 beschlossen. Um möglicherweise eintretende Unklarheiten oder Interpretationsspielräume zu reduzieren, wurden mehrheitlich die folgenden redaktionellen Anpassungen und Konkretisierungen beschlossen:

Vergaberichtlinie zur Veräußerung von Grundstücken zum vollen Wert

Es gelten die Vergaberichtlinien, die durch den Gemeinderat am 12.04.2019 und 06.12.2019 beschlossen wurden.

a) Bewerbung

- Die Abgabe einer Bewerbung ist nur noch über die Plattform www.baupilot.com möglich.
- Stichtag ist der 31.12.2019, dieses Datum gilt für die Angaben und Berechnungen von Zeitdauern bei der Bewertung der Kriterien berücksichtigt.

b) Erstwohnsitz in Bodnegg

- Unterbrechungen des Wohnsitzes sind bei der Berechnung der Dauer unschädlich.

- Bei zwei Antragstellern wird die Person mit der längeren Aufenthaltsdauer berücksichtigt. Wohndauern werden nicht kumuliert.
- c) Arbeitsverhältnis oder Selbstständigkeit in Bodnegg
 - bei zwei Antragstellern werden die Zeiten der beiden Antragstellern addiert
- d) Ehrenamtliches Engagement in Bodnegg
 - Als herausragende oder arbeitsintensive Funktionen werden insbesondere folgende Ehrenämter bewertet: Mitglied des Vereinsvorstands, Übungsleiter, Trainer eines Bodnegger Vereins, Mitglied der Freiwilligen Feuerwehr Bodnegg, Mitglied der Helfer-vor-Ort Gruppe Bodnegg. Diese Aufzählung ist nicht abschließend.
 - Bei zwei Antragstellern werden die Zeiten der beiden Antragsteller addiert. Zeiten mehrerer Ehrenämter einer Person werden ebenfalls addiert.

Vergaberichtlinie zur Veräußerung von Grundstücken gegen Höchstgebot:

Es gelten die Vergaberichtlinien, die durch den Gemeinderat am 12.04.2019 und 06.12.2019 beschlossen wurden.

a) Abgabe eines Angebots

- Die Abgabe eines Angebots erfolgt über die Online-Plattform www.baupilot.com.

6. Interkommunale Zusammenarbeit im Bereich des Personenstandswesens zwischen der Gemeinde Bodnegg und der Gemeinde Grünkraut

Um ausreichend Personal mit der gesetzlich vorgeschriebenen Eignung in den Bereichen des Personenstandswesens (Standesamt) vorzuhalten, haben sich die Gemeinden Bodnegg und Grünkraut darauf verständigt, die personenstandsrechtlichen Pflichtaufgaben in interkommunaler Zusammenarbeit zu bewältigen. Der Gemeinderat stimmte dieser Zusammenarbeit und der Schließung der nötigen Vereinbarung einstimmig zu. Außerdem wurde einer befristeten Personalleihe der Verhinderungsstandesbeamtin der Gemeinde Grünkraut einstimmig zugestimmt, bis in Bodnegg wieder geeignetes Personal zur Verfügung steht.

7. Landeswohnraumförderungsgesetz (LWoFG)

– Satzung über die Begrenzung der Miethöhe bei öffentlich geförderten Wohnungen
 Das Landeswohnraumförderungsgesetz (LWoFG) trat zum 01.01.2009 in Kraft. Dieses Gesetz regelt den Erlass einer kommunalen Pflichtsatzung rückwirkend zum 01.01.2009. Der Gemeinderat lehnte den Erlass dieser Satzung bei sechs Befürwortungen, einer Enthaltung und sechs Gegenstimmen ab.

8. Gutachterausschuss im Württembergischen Allgäu

– Rückübertragung der Aufgabe vom GVV Gullen auf die Gemeinden
 – Zustimmung des Beitritts der Gemeinde Bodnegg zur Kooperation „Gutachterausschuss im Württembergischen Allgäu“

Bisher ist der Gemeindeverwaltungsverband Gullen (GVV Gullen) für die Gemeinden Bodnegg, Grünkraut, Schlier und Waldburg für die Aufgabe des Gutachterausschusses zuständig. Durch die Novellierung der Gutachterausschussverordnung (GuAVO) sind nun zur rechtskonformen Ermittlung von Bodenrichtwerten mindestens 1000 Kaufverträge erforderlich. Diese hohe Anzahl wird von den Verbandsgemeinden des GVV Gullen nicht erreicht und kann nur durch Kooperation mit weiteren Gemeinden erreicht werden. Der Gemeinderat stimmte der Rückübertragung der Aufgabe auf die Gemeinden und dem Beitritt der Gemeinde Bodnegg zum Gutachterausschuss im Württembergischen Allgäu bei einer Enthaltung mehrheitlich zu. Als ehrenamtliche

Gutachter für den Gutachterausschuss im Württembergischen Allgäu werden für die Gemeinde Bodnegg bei einer Enthaltung mehrheitlich vorgeschlagen:

Abler, Josef jun.	Zimmermeister	Unteraich 3	Bodnegg
Bernhart, Alfred	Landwirt	Seers 1	Bodnegg
Geray, Dietmar	Maurermeister	Waldburger Str. 11	Bodnegg
Zwisler, Franz	Landwirt	Lachen 1	Bodnegg

9. Abrechnung Kindergarten und Kinderkrippe 2018

Dem Gemeinderat wurden die Kostenabrechnungen für den Kindergarten St. Martinus und der Kinderkrippe Papperlapapp bekannt gegeben.

10. Annahme von Spenden

Im Jahr 2019 hat die Gemeinde keine Spenden erhalten.