







Legende

Grünflächen

-  Private Grünfläche
(§ 9 Abs. 1 Nr. 15 BauGB)
-  Festssetzung für den Erhalt von Bäumen
(§ 9 Abs. 1 Nr. 25b BauGB)
-  Festssetzung für die Neupflanzung von Bäumen
(§ 9 Abs. 1 Nr. 25a BauGB)
-  Umgrenzung von Flächen mit Anpflanzen von Bäumen, Sträuchern und sonstigen Bepflanzungen
(§ 9 Abs. 1 Nr. 25a BauGB)
-  Umgrenzung von Flächen mit Bindungen für Bepflanzungen und für die Erhaltung von Bäumen, Sträuchern und sonstigen Bepflanzungen, sowie von Gewässern
(§ 9 Abs. 1 Nr. 25b BauGB)


Verkehrsflächen

-  Verkehrsfläche besonderer Zweckbestimmung
"privater Fußweg mit Gehrecht zugunsten der Öffentlichkeit"
(§ 9 Abs. 1 Nr. 11 BauGB)


Nebenanlagen

-  Fläche für Nebenanlagen
(§ 9 Abs. 1 Nr. 4 BauGB)





Gehrecht

-  Gehrecht zugunsten der Allgemeinheit
(§9 Abs. 1 Nr. 21 BauGB)

Weitere Festsetzungen gemäß Bebauungsplan

-  Grenze des räumlichen Geltungsbereiches des **vorhabenbezogenen** Bebauungsplans und der örtlichen Bauvorschriften: ca. 1,2 ha
(§9 Abs. 7 BauGB)

Sonstige Planzeichen

-  Bereich des vorhabenbezogenen Bebauungsplans Klinik Wollmarshöhe (16.09.2009)
-  Bereich der 1. Änderung und 1. Erweiterung des vorhabenbezogenen Bebauungsplans Klinik Wollmarshöhe (09.02.2015)
-  Bestandsgebäude
-  bestehende Tiefgarage

Ausfertigung

Hiermit wird bestätigt, dass der Bebauungsplan „2. Erweiterung Klinik Wollmarshöhe“ in der Fassung vom 14.12.2020 dem Satzungsbeschluss des Gemeinderates vom 12.02.2021 zu Grunde lag und dem Satzungsbeschluss entspricht.

Bordnegg, den

Bürgermeister Christian Frick

Gemeinde Bodnegg



Überlingen • Stuttgart • München **PLANSTATT SENNER**

PROJEKT-NR. 2653

Vorhabenbezogener Bebauungsplan "2. Erweiterung Klinik Wollmarshöhe"
Entwurf

Datum: 14.12.2020	Gez.: DB	Geändert / Datum: - -	Dateiname: 201211_BPL_Wollmarshöhe	Format: A2	Maßstab: 1:1000
----------------------	-------------	--------------------------	---------------------------------------	---------------	--------------------

Johann Senner | Freier Landschaftsarchitekt SRL | Dipl.Ing.(FH) Landschaftsarchitektur | Umweltplanung | Stadtentwicklung
Planstatt Senner | Breitlestraße 21 | 88662 Überlingen | Telefon: +49(0)7551-9199-0 | Fax: +49(0)7551-9199-29 | info@planstatt-senner.de | www.planstatt-senner.de